**Privacyverklaring**
In deze privacyverklaring kunt u lezen hoe Zeeridder Makelaars met uw gegevens omgaat.

**Welke gegevens worden door ons vastgelegd?**

*U verkoopt uw object*
Wanneer u ons als makelaar inschakelt bij de verkoop van uw object, dan leggen wij als makelaarskantoor de volgende gegevens vast:

- uw naam, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres
- de reden van verkoop, bijvoorbeeld groter wonen of verandering van werk
- de datum van aanmelding van het object en de periode dat het object te koop staat of heeft gestaan
- resultaten Wwft onderzoek
- de omschrijving en kenmerken van het object zoals de vraagprijs, het bouwjaar, de oppervlaktes en indeling, kadastrale gegevens en de WOZ-waarde
- beeldmateriaal zoals plattegronden, foto’s en video’s van het object.
- wanneer het object is verkocht: de transactiegegevens zoals de verkoopprijs en de transactiedatum
- overige informatie die u aan ons verstrekt

*U bent op zoek naar een object*
Wanneer u zich inschrijft als kandidaat-koper bij Zeeridder, dan kan ons makelaarskantoor de volgende gegevens vastleggen:

- uw naam, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres
- het zoekprofiel waarin uw wensen omtrent een object zijn opgenomen
- gegevens over uw huidige object zoals de koopprijs de reden van koop, bijvoorbeeld groter wonen of verandering van werk
- uw leeftijds- en inkomenscategorie en gezinssamenstelling
– uw oproep (Zeeriddertje) voor huiseigenaren
- overige informatie die u aan ons verstrekt

*U koopt een object van iemand die gebruik maakt van ons makelaarskantoor.*
Wanneer u een object heeft gekocht en de verkoper heeft zich laten bijstaan door ons makelaarskantoor, dan kan ons makelaarskantoor de volgende gegevens vastleggen:

- uw naam, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres
- gegevens over het object die u heeft gekocht zoals het adres, kenmerken van het object , de koopprijs en de transactiedatum
- resultaten Wwft onderzoek
- de reden van koop
- uw leeftijds- en inkomenscategorie en gezinssamenstelling
- gegevens over uw oude object zoals de koopprijs
- overige informatie die u aan ons verstrekt

**Waar gebruikt ons makelaarskantoor deze gegevens voor?**

Ons makelaarskantoor gebruikt uw gegevens om de bemiddelingsopdracht die u ons heeft verleend uit te voeren. Uw gegevens kunnen ook worden gebruikt:

- om uw object bij het publiek onder de aandacht te brengen, bijvoorbeeld op de website van ons makelaarskantoor, in verkoopbrochures of in onze eigen huis-aan-huis krant (Woningboulevard)

- voor het uitvoeren van analyses en rapportages zodat ons makelaarskantoor de dienstverlening kan verbeteren
- voor het toezenden van informatie over producten en diensten van ons makelaarskantoor; als u zich hiervoor wilt afmelden dan kunt u hiervoor contact opnemen met ons.
- voor het opstellen van formele documenten; Koopakte, koopovereenkomst, (OTD) Opdracht tot dienstverlening

**Beveiliging en bewaartermijn**
Ons makelaarskantoor zal ervoor zorgen dat uw gegevens adequaat worden beveiligd zodat uw gegevens worden beschermd tegen ongeautoriseerd gebruik, ongeautoriseerde toegang, wijziging en onrechtmatige vernietiging. Uw gegevens worden bewaard zo lang als noodzakelijk voor de hierboven aangegeven doeleinden of voor zover dit noodzakelijk is voor de naleving van wettelijke verplichtingen en voor het oplossen van eventuele geschillen.

Zeeridder is geen onderdeel van een makelaarsvereniging en uw gegevens worden dan ook niet gedeeld met vastgoedorganisatie zoals de NVM, VBO, Vastgoedpro, etc. Uiteraard komen uw gegevens, direct, dan wel indirect wel terecht bij de officiële instantie (kadaster, CBS, Belastingdienst).

**Inzage, correctie en verwijdering**
Verzoeken tot inzage, correctie of verwijdering van gegevens te richten aan ons makelaarskantoor onder vermelding van uw naam en adres. Ons makelaarskantoor zal in beginsel binnen vier weken op een verzoek tot inzage of correctie verzoek reageren. In geval van een verzoek tot verwijdering zal ons makelaarskantoor de betreffende persoonsgegevens zo spoedig mogelijk verwijderen, tenzij en voor zover de wet verplicht om de betreffende persoonsgegevens te bewaren of er (andere) dringende redenen zijn die zich tegen verwijdering verzetten.

**Vragen?**
Uw makelaar neemt uw privacy erg serieus. Heeft u vragen, aarzel dan niet om contact op te nemen met Zeeridder.nl